

家族の時間も自分の時間も大切に出来る家

家具・
カーテン
付き

販売
価格

4,180万円

【税込】

土地+建物+
外部給排水込
(諸費用・
外構工事別途)

登別市美園町4丁目
8番5



【物件概要】 ■所在地/登別市美園町4丁目8番5 ■延床面積/123.08㎡(37.23坪) ■敷地面積/198.52㎡(60.05坪) ■1階面積/66.60㎡ ■2階面積/56.48㎡ ■構造・階数/木造2階建て(2×6工法) ■地目/宅地 ■間取り/4LDK ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■学区区/若草小学校 約600m(徒歩8分)・鷺別中学校 約940m(徒歩12分) ■交通/道南バス「旭ヶ丘団地」停まで 徒歩3分・JR室蘭本線「鷺別駅」まで 徒歩12分 ■都市計画/市街化区域 ■道路/北側6mに12.578m接道、東側4mに12.876m接道 ■設備/公営水道、北海道電力、都市ガス ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建築年月/2023年7月完成 ■建築確認番号/第SKK20231446号 ■取引態様/売主 ■入居予定月/即 ■広告有効期限/2026年2月28日

モデルハウス見学会 12/6 SAT 7 SUN AM10:00-PM5:00 【事前予約制】

開放感のある間取りで、余白を楽しむ暮らし

室蘭市八丁平3丁目
33番20号

販売
価格

3,387万円

【税込】

土地+建物+
外部給排水込
(諸費用・
外構工事別途)

家具・
カーテン
付き

【物件概要】 ■所在地/室蘭市八丁平3丁目33番20号 ■延床面積/105.32㎡(31.86坪) ■敷地面積/242.55㎡(73.37坪) ■1階面積/52.33㎡ ■2階面積/52.99㎡ ■構造・階数/枠組壁工法(2×4工法)・木造2階建て ■地目/宅地 ■間取り/3LDK ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■学区区/八丁平小学校 約600m(徒歩8分)・桜間中学校 約2,700m(徒歩34分) ■交通/道南バス「大谷高校前」停まで 徒歩3分 乗車19分で「東室蘭」駅 ■都市計画/市街化区域 ■道路/南西側 6.5m ■設備/公営水道、北海道電力、個別プロパンガス、カーポート2台 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建築年月/2025年5月完成 ■建築確認番号/第SKK20244982号 ■取引態様/売主 ■入居予定月/即 ■広告有効期限/2026年2月28日



キャンペーン
期間
1/18 日
まで

家づくり応援
キャンペーン

見学予約からのご見学&アンケート回答で

最大 30,000円分の
電子マネープレゼント!

※キャンペーンの概要詳細はホームページをご確認ください※ご見学の前日までのご予約が必要となります※初めてログスホームの住宅を見学される方限定

来場予約は
コチラ



※写真は現地で撮影

いい家を住み継ごう
LOGOS HOME 登別・室蘭
株式会社 ログスホーム

(株)ログスホーム 本店所在地 〒080-0803 帯広市東3条南13丁目2-1 TEL 0155-22-4126

お問い合わせはこちら

TEL

0143-87-4126

■住所/登別市若草町2丁目22-10
■営業時間/AM10:00-PM6:00
■定休日/水曜日・木曜日
(祝日の場合は営業)