



## 不動産連合隊 SUUMO(スーモ)加盟店

### おすすめ賃貸

|                                                                                             |                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>室蘭市母恋南町</b><br>車庫有り<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>4LDK<br>■灯油暖房<br>■灯油給湯<br>■駐1台<br><b>6.0万円</b> | <b>登別市富士町</b><br>ベッド相談可<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>4LDK<br>■灯油暖房<br>■灯油給湯<br>■駐2台<br><b>5.8万円</b>      | <b>室蘭市港北町</b><br>ベッド相談可<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>3LDK<br>■灯油暖房<br>■ガス給湯<br>■駐2台<br><b>5.5万円</b> | <b>登別市登別東町</b><br>日当たり良好<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>5K<br>■灯油暖房<br>■ガス給湯<br>■駐2台<br><b>5.0万円</b>  |
| <b>登別市幸町</b><br>ベッド相談可<br>平屋<br>木造平屋建<br>3LDK<br>■灯油配管有り<br>■灯油給湯<br>■駐2台<br><b>4.5万円</b>   | <b>室蘭市沢町</b><br>ベッド相談可<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>5DK<br>■灯油暖房<br>■灯油給湯<br>■駐無し<br><b>3.9万円</b>        | <b>登別市新生町</b><br>車庫有り<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>1K<br>■灯油暖房<br>■灯油給湯<br>■駐1台<br><b>3.8万円</b>     | <b>登別市新川町</b><br>日当たり良好<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>2LDK<br>■灯油暖房<br>■灯油給湯<br>■駐1台<br><b>3.8万円</b> |
| <b>登別市富岸町</b><br>便利良し<br>水道達<br>鉄骨造4階建<br>1DK<br>■ガス暖房<br>■ガス給湯<br>■駐1台<br><b>4.2万円</b>     | <b>室蘭市絵鞆町</b><br>オーシャンビュー<br>エアコン完備<br>RC2階建<br>1DK<br>■オール電化<br>■共2,000円<br>■駐1台<br><b>4.3万円</b> | <b>登別市富士町</b><br>日当たり良好<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>2DK<br>■灯油暖房<br>■ガス給湯<br>■駐1台<br><b>4.5万円</b>  | <b>登別市富岸町</b><br>便利良し<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>1DK<br>■ガス暖房<br>■ガス給湯<br>■駐1台<br><b>4.8万円</b>    |
| <b>登別市若草町</b><br>便利良し<br>エアコン完備<br>鉄骨造2階建<br>2DK<br>■灯油暖房<br>■ガス給湯<br>■駐1台<br><b>4.8万円</b>  | <b>登別市鷺別町</b><br>日当たり良好<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>1LDK<br>■電気暖房<br>■ガス給湯<br>■駐1台<br><b>5.5万円</b>      | <b>室蘭市中島町</b><br>便利良し<br>Wifi無料<br>RC4階建<br>2LDK<br>■灯油暖房<br>■ガス給湯<br>■駐1台<br><b>5.7万円</b>   | <b>登別市新生町</b><br>便利良し<br>エアコン完備<br>木造2階建<br>1LDK<br>■灯油暖房<br>■灯油給湯<br>■駐1台<br><b>5.5万円</b>   |

\*その他費用はお問合せ下さい。

**kunisho** 登別市富岸町2丁目11番9  
 有限会社 邦商 ☎86-8300  
 北海道知事免許 証(12)第537号  
<http://www.kunisho.co.jp> E-mail: info@kunisho.co.jp

## おすすめ物件情報

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>中古MS 4LDK</b> 室蘭市知別町3丁目9-9<br>眺望良好・収納充実<br>(駐車2台あり)<br>第一種中高層住居専用地域、交通/商業圏駅まで徒歩24分、知別郵便局/バス停まで徒歩4分<br>土地/建物/111.16㎡、築年月/2003年2月(築22年)<br>鉄骨造10階建6階部分、駐車2台可<br>取引価格/仲介<br><b>1,730万円</b>   | <b>中古住宅 3LDK</b> 登別市片倉町3丁目8-25<br>人気の平屋<br>築9年の優良<br>100坪超<br>(駐車3台あり)<br>※開取の図は略図につき<br>状況優先です。<br>・エコナース・ガスセントラル・エアコン・床下収納・食洗機・物置<br>第一種低層住居専用地域、交通/市民会館前/バス停まで徒歩7分<br>土地/251.23㎡、建物/88.95㎡、<br>築年月/2016年3月(築9年)<br>木造1階建、駐車3台可<br>取引価格/仲介<br><b>1,630万円</b> |
| <b>中古住宅 4LDK</b> 室蘭市港北町2丁目9-9<br>パナソニック<br>第一種住居地域、交通/本橋駅まで徒歩14分、港北町入口/バス停まで徒歩4分<br>土地/238.00㎡、建物/109.44㎡、<br>築年月/1984年7月(築41年)<br>鉄骨造10階建6階部分、駐車2台可<br>取引価格/仲介<br><b>810万円</b>              | <b>中古住宅 4LDK</b> 室蘭市港北町4丁目30-18<br>2階の白い大窓が見える眺望良好<br>(駐車1台あり)<br>※開取の図は略図につき<br>状況優先です。<br>・シャワートイレ・シャンドレス・スロープ<br>第二種中高層住居専用地域、交通/港北町中央/バス停まで徒歩5分<br>土地/530.50㎡、建物/115.50㎡、<br>築年月/1997年6月(築28年)<br>木造2階建、駐車1台可<br>取引価格/仲介<br><b>590万円</b>                   |
| <b>中古住宅 4LDK</b> 室蘭市増市町1丁目16-19<br>日当たり良好<br>(駐車2台あり)<br>第一種中高層住居専用地域、交通/増市通/バス停まで徒歩5分<br>土地/112.00㎡、建物/152.28㎡、<br>築年月/1986年1月(築39年)<br>鉄筋コンクリート木造地下1階付2階建<br>駐車1台可、取引価格/仲介<br><b>420万円</b> | <b>中古住宅 2LDK</b> 登別市千歳町6丁目40-3<br>人気の平屋<br>収納充実<br>車庫あり<br>※開取の図は略図につき<br>状況優先です。<br>・LPガス・灯油ストーブ・風除雪・車庫<br>第一種低層住居専用地域、交通/千歳家/バス停まで徒歩7分<br>土地/231.00㎡、建物/69.29㎡、<br>築年月/1986年10月(築39年)<br>木造1階建、駐車1台可<br>取引価格/仲介<br><b>300万円</b>                              |

求めるものを求める人に！  
**イエステーション 室蘭店** 日曜日も営業  
 定休日:水曜・祝日  
 AM10時~PM6時  
**有限会社 木村宅建サービス**  
 〒050-0074 室蘭市中島町2丁目8-1 ☎0143-41-1177  
<https://www.kimutak.com> 北海道知事免許証(6)第810号

|                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>登別 中古住宅 3,400万円 3SLDK</b><br>登別市富士町5丁目42-4<br>ハウスメーカー施工<br>築浅美邸！<br>■駐/3台<br>■土/202.55㎡(61.27坪)<br>■建/109.63㎡(33.16坪)<br>■構/木造2階建<br>■築/2023年1月<br>■取引形態/媒介<br>★備考★ ■入居中の為内覧は要予約<br>築2年、2Fにリビングのある戸建て、エコーズ<br>センทรัลヒーティングで暖かいお家です。    | <b>室蘭 中古住宅 1,280万円 4LDK</b><br>室蘭市高砂町3丁目15-16<br>利便性良好！<br>■駐/1台<br>■土/219.52㎡(66.4坪)<br>■建/111.785㎡(33.81坪)<br>■構/木造2階<br>■築/1978年7月<br>■取引形態/媒介<br>★備考★ ■内覧可能<br>リフォームベースとしておすすめです。<br>バス・コンビニが徒歩圏内。                                 |
| <b>室蘭 中古住宅 2,780万円 6LDK</b><br>室蘭市本輪西町3丁目6-2<br>RC造・バリアフリー<br>駐車場3台利用可能<br>■駐/3台<br>■土/745.59㎡(225.54坪)<br>■建/228.94㎡(69.25坪)<br>■構/RC2階<br>■築/2001年9月<br>■取引形態/媒介<br>トライアル室蘭本館西店まで徒歩約3分!!<br>★備考★ ■内覧可能<br>カーポート、車庫完備。<br>二世帯利用可能。エアコン付。 | <b>登別 未入居住宅 3,250万円 3LDK</b><br>登別市美園町4丁目9-1<br>人気の平屋！<br>都市ガスエコジョーズ<br>■駐/3台<br>■土/230.86㎡(69.83坪)<br>■建/90.26㎡(27.3坪)<br>■構/木造平家建<br>■築/2024年9月<br>■取引形態/媒介<br>★平屋★<br>★備考★ ■内覧可能<br>人気の平屋です。エアコン・床暖房設置済み。<br>角地に位置しており、駐車は3~4台可能です。 |
| <b>室蘭 中古住宅 1,100万円 4LDK</b><br>室蘭市高砂町4丁目5-5<br>閑静な住宅街に位置する<br>3階建て4LDK<br>■駐/2台<br>■土/148.76㎡(44.99坪)<br>■建/146.57㎡(44.33坪)<br>■構/木造2階建<br>■築/1995年9月<br>■取引形態/媒介<br>★備考★ ■内覧可能<br>トイレ・洗面台が2か所あります。                                       | <b>登別 中古住宅 580万円 4SLDK</b><br>登別市新川町2丁目17-6<br>車庫付き！<br>駐車場が広いです。<br>■駐/4~5台<br>■土/291.46㎡(88.16坪)<br>■建/149.17㎡(45.12坪)<br>■構/木造2階建地下1階<br>■築/1986年12月<br>■取引形態/媒介<br>★備考★ ■内覧可能<br>広めの敷地が魅力です。リフォーム相談可能。                             |

不動産を「売りたい」方、無料査定、無料相談受け付け中です  
 不動産を「買いたい」方、掲載物件以外にも物件情報ございます  
**EAST** 株式会社  
 イースト住宅情報 TEL.0143-84-1178  
 北海道知事 証(14)第330号 登別市美園町1-8-2

**EXTERIOR エクステリア**  
 外壁や庭園など  
 家の外観「エクステリア」。  
 お友達やご近所さんに  
 自慢したくなるような  
 エクステリアを叶えます。  
 ■アプローチ  
 ■外構工事  
 ■ウッドデッキ  
 ■駐車スペースなどの舗装  
 ■カーポート  
 ■庭の芝はり(天然芝・人工芝)  
 エクステリアのご相談は 施工事例をぜひご覧ください！  
 あなたの生活にフィットする家。  
**Lifit** リフィット 検索  
 登別市新生町4丁目23-7  
 TEL.0143-82-1800  
 ●建築士事務所登録 北海道知事登録(田)第859号 ●宅地建物取引業 北海道知事 証(3)第14号  
 ●建築設計業 北海道知事許可(設-24)第2055号(建築工事業、土木工事業、とび・土工事業)

**おすすめ中古住宅**  
**中古 3LDK** 室蘭市八丁平2丁目32-10 八丁平小学校  
 接隣中学校  
 ●築年月/1993年1月  
 ●第一種低層住居専用地域  
 ●土地/188.03㎡・面積/92.73㎡  
 ●建ぺい率/50%●容積率/80%  
**リフォーム済!**  
**1,680万円**  
**中古 2LDK** 室蘭市絵鞆町2丁目 室蘭市立みなと小学校  
 室蘭市立室蘭西中学校  
 有珠山まで望める平家です。  
 室蘭港、白鳥大橋、遠くには  
 ●築年月/1976年7月●第二種中高層住居  
 ●土地/1070.57㎡●面積/87.69㎡  
 ●建ぺい率/60%●容積率/200%  
 敷地は198.55坪あります  
 ので、斜面を利用し、ウッド  
 デッキで白鳥大橋テラスな  
 どいかがでしょう?  
**660万円**  
 免許番号/北海道知事証(田)第1012号(公社)北海道宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業協会  
 株式会社 エス・リミット TEL.0143-84-1150 室蘭市中島町1丁目38番9号