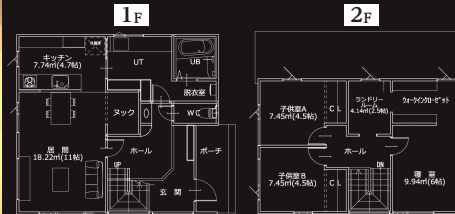


オーナー様
募集中!

家族のつながりと家事のしやすさを感じられる開放的な間取りー。
《ヌック》が織りなす癒やし空間。



販売価格 **3,800万円** (税込)

土地+建物+外構

《物件概要》■所在地/室蘭市宮の森町3丁目1-35(地番)■敷地面積/205.15m²■地目/宅地■1階床面積/56.31m²■2階床面積/44.71m²■延床面積/101.02m²■間取り/3LDK■建ぺい率・容積率/60%・200%■構造・階数/枠組壁工法(2×4工法)・2階建て■学校区/旭ヶ丘小学校 約900m(徒歩約11分)・桜蘭中学校 約1200m(徒歩約15分)■交通/道南バス「高砂公園前」停まで170m(徒歩約2分)■都市計画/市街化区域■道路/東側6.5m■設備/北海道電力、都市ガス、駐車スペース2台■用途地域/第1種住居地域■建築年月/2025年4月完成■建築確認番号/第R06種建築室蘭市00058号■取引態様/売主■入居時期/即入居可能



見学予約は
コチラ



※完成図

 **カワタホーム**

株式会社
川田建設工業
室蘭市日の出町2-2-6

TEL(0143)47-9522

<https://kawatahome.com> E-mail:info.kawatahome@gmail.com

[建設業許可] 北海道知事許可(般-3) 第3836号 [一級建築士事務所] 北海道知事登録(胆) 第353号 [宅建取引業] 北海道知事胆振(3) 998号 新木造住宅技術研究協議会会員 アース21会員