



登録 中古住宅 3,480万円 3SLDK

登録市富士町5丁目42-4

ハウスメーカー施工! 築浅美邸!

■駐/3台
■土/202.55㎡(61.27坪)
■建/109.63㎡(33.16坪)
■構/木造2階建
■築/2023年1月
■取引形態/媒介

★備考★ ■入居中の為内覧は要予約
第2年、2Fにリビングのある戸建て、エコジョーズ
セントラルヒーティングで暖かいお家です。

室蘭 中古住宅 1,300万円 3LDK

室蘭市八丁平1丁目27-8

ドッグラン! 目の前が公園♪

■駐/3台
■土/248.6㎡(75.2坪)
■建/99.36㎡(30.05坪)
■構/木造2階
■築/1995年11月
■取引形態/媒介

★備考★ ■入居中の為内覧は要予約
ドッグラン部分が広いです。
子育て世帯におススメ!

室蘭 中古住宅 2,780万円 6LDK

室蘭市本輪西町3丁目6-2

RC造・バリアフリー 駐車場3台利用可能

■駐/3台
■土/745.59㎡(225.54坪)
■建/228.94㎡(69.25坪)
■構/RC造2階
■築/2001年9月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
カーポート、車庫完備。
二世帯利用可能。エアコン付。

登録 新築住宅 3,250万円 3LDK

登録市美園町4丁目9-1

人気の平屋! 都市ガスエコジョーズ

■駐/3台
■土/230.86㎡(69.83坪)
■建/90.26㎡(27.3坪)
■構/木造平家建
■築/2024年9月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
人気の平屋です。エアコン・床暖房設置済み。
角地に位置しており、駐車場は3~4台可能です。

室蘭 中古住宅 1,100万円 4LDK

室蘭市高砂町4丁目5-5

閑静な住宅街に位置する 3階建て4LDK

■駐/2台
■土/148.76㎡(44.99坪)
■建/146.57㎡(44.33坪)
■構/木造2階建て
■築/1995年5月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
トイレ・洗面台が2か所あります。

室蘭 中古住宅 1,400万円 3LDK

室蘭市祝津町2丁目33-6

2Fにリビング! トイレ2か所!

■駐/4~5台
■土/215.83㎡(65.28坪)
■建/106.4㎡(32.18坪)
■構/木造2階建て
■築/2008年6月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
閑静な住宅街の角地に位置しております。

中古住宅 3LDK 室蘭市柏木町15-3

200坪級の広大な敷地で カニエニシカ(高級魚) 築年を感じさせない快適室内!

■HH-食洗機・電動シャッター付車庫

第一種低層住居専用地域、交通/中学校入口バス停まで徒歩4分、
土地/693.33㎡、建物/103.95㎡、
築年月/1976年11月(第48年)、
木造2階建、駐車1台可
取引形態/仲介

780万円

中古住宅 5LDK 室蘭市水元町21-13

約213坪のLDK! 駐車2台可!

※間取り図は 概略につき 現況優先です。

FF式暖房・シャワートイレ・車庫

第一種中高層住居専用地域、交通/水元団地中央バス停まで徒歩4分
土地/345.09㎡、建物/163.96㎡、
築年月/1984年11月(第40年)
木造2階建、駐車2台可
取引形態/仲介

600万円

中古住宅 4LDK 室蘭市八丁平2丁目52-2

約120坪の広々とした敷地! 駐車3台可!

※間取り図は 概略につき 現況優先です。

シャワートイレ・シャワートイレ・物置

第一種低層住居専用地域、交通/八丁平バス停まで徒歩2分
土地/396.10㎡、建物/110.52㎡、
築年月/2001年11月(第23年)
木造2階建、駐車3台可
取引形態/仲介

1,280万円

中古住宅 3LDK 室蘭市八丁平5丁目26-8

第5年人気の平屋! 広々22.5坪のLDK! 駐車4台可!

※間取り図は 概略につき 現況優先です。

電動カー・プロジェクター・食洗機・エアコン

第一種低層住居専用地域、交通/八丁平5丁目バス停まで徒歩4分
土地/301.76㎡、建物/124.21㎡、
築年月/2020年8月(第5年)
木造1階建、駐車4台可
取引形態/仲介

3,380万円

中古住宅 3LDK 室蘭市八丁平5丁目15-21

123坪の広々とした敷地! 駐車2台可!

※間取り図は 概略につき 現況優先です。

全室収納あり・シャワートイレ・エアコン・シャワートイレ

第一種低層住居専用地域、交通/展望台入口バス停まで徒歩4分、
土地/408.51㎡、建物/103.08㎡、
築年月/1993年5月(第32年)
木造2階建、駐車2台可
取引形態/仲介

980万円

中古住宅 4LDK 室蘭市知利別町4丁目7-7

第6年人気の平屋! トイレ2か所! 全室収納あり!

※間取り図は 概略につき 現況優先です。

エコキュート・プロジェクター・HH-エアコン

第一種中高層住居専用地域、交通/知利別会館バス停まで徒歩3分、
土地/210.12㎡、建物/120.80㎡、
築年月/2019年4月(第6年)
木造2階建、駐車3台可
取引形態/仲介

3,680万円

求めるものを求める人に! 日曜日も営業

イイステーション 室蘭店 定休日:水曜・祝日 AM10時~PM6時

有限会社 **木村宅建サービス**

〒050-0074 室蘭市中島町2丁目8-1 ☎0143-41-1177

https://www.kimutak.co.jp

スマホ用

不動産連合隊 SUUMO加盟店

土地特集

室蘭市絵柄町2-28-6

売地

■土地/151.25坪
■第2種中高層住居専用地域
■建ぺい率60%
■容積率200%
■宅地
■更地

550万円

室蘭市高砂町1-5-3

売地

■土地/64.81坪
■第2種中高層住居専用地域
■建ぺい率60%
■容積率200%
■宅地
■上物有り(現状渡し)

480万円

登録市桜木町5-32-9

売地

■土地/111.32坪
■第1種中高層住居専用地域
■建ぺい率60%
■容積率200%
■原野
■更地

550万円

登録市常盤町3-7-3

売地

■土地/98.22坪
■第1種中高層住居専用地域
■建ぺい率60%
■容積率200%
■宅地
■更地

500万円

登録市新生町5-9-6

売地

■土地/75.07坪
■第1種低層住居専用地域
■建ぺい率50%
■容積率80%
■宅地
■上物有り(現状渡し)

480万円

登録市常盤町4-14-2他

売地

■2区画有り
■土地/100.39坪
■第1種低層住居専用地域
■建ぺい率40%
■容積率60%
■宅地
■更地

350万円

登録市若草町5-31-19

売地

■土地/63.13坪
■第1種低層住居専用地域
■建ぺい率50%
■容積率80%
■宅地
■更地

398万円

登録市富士町5-24-6

売地

■土地/80.81坪
■第1種中高層住居専用地域
■建ぺい率60%
■容積率200%
■宅地
■上物有り(現状渡し)

380万円

EXTERIOR エクステリア

外壁や庭園など 家の外観「エクステリア」。

お友達やご近所さんに 自慢したくなるような エクステリアを叶えます。

■アプローチ
■外構工事
■ウッドデッキ
■駐車スペースなどの舗装
■カーポート
■庭の芝はり(天然芝・人工芝)

エクステリアのご相談は 施工事例をぜひご覧ください!

あなたの生活にフィットする家。

LiFi リフィット

登録市新生町4丁目23-7 TEL.0143-82-1800

●建築士事務所登録、北海道建築士登録(第859号) ●宅地建物取引業、北海道知事 届出(第3)第14号
●建築設計、北海道知事許可(第2)第2055号(建築工事業、土木工事業、とび・土工工事業)

おすすめ中古住宅

中古 3LDK 室蘭市八丁平2丁目32-10

八丁小学校 桜蘭中学校

●築年月/1993年1月
●第一種低層住居専用地域
●土地/188.03㎡●面積/92.73㎡
●建ぺい率/50%●容積率/80%

1,680万円

中古 3LDK 伊達市元町

伊達小学校 伊達中学校

●築年月/2019年3月
●第一種中高層住居専用地域
●土地/170.47㎡●面積/123.38㎡
●建ぺい率/60%●容積率/200%

●三コソコ、システムキッチン、追い
焚き、洗面化粧台、湯水洗浄便
座、石油ストーブ、エアコン、床下収納、
WINDO-ゼット、フローリング

2,930万円

4LDKと2階は間仕切り可能です

ES・UMIT

免許番号/北海道知事届出(第1)第1012号(公)北海道宅地建物取引業協会(公)全国宅地建物取引業協会
会社 エス・UMIT TEL.0143-84-1150 室蘭市中島町1丁目38番9号