



OPEN HOUSE

6/28(土) 10:00~15:00
室蘭市本輪西町3丁目6-2

- 三世帯利用が可能
- 一部バリアフリー仕様
- 灯油セントラルヒーティング
- カーポート付き



物件価格 **2,780万円**

駐車可能台数:カーポート2台、裏手2台



ご来場予約は不要です。お気軽にお立ち寄りください！

取引態様(媒介)

株式会社 **EAST** イースト住宅情報 **TEL.0143-84-1178** 10:00~17:00

不動産連合体 SUUMO(スーモ)加盟店

おすすめ賃貸

登別市新生町	登別市若山町	登別市富岸町	登別市富岸町
単身者向き エアコン完備	便利良し 日当たり良好	便利良し 水道料込	便利良し エアコン完備
■灯油暖房 ■灯油給湯 ■駐1台	■灯油暖房 ■ガス給湯 ■駐1台	■ガス暖房 ■ガス給湯 ■駐1台3,000円	■オール電化 ■共2,000円 ■駐3,000円
3.8万円	4.2万円	4.2万円	4.5万円
登別市富士町	登別市富岸町	登別市鷺別町	登別市柏木町
日当たり良好 エアコン完備	便利良し エアコン完備	日当たり良好 エアコン完備	メゾネットタイプ エアコン完備 フリーレント 最大3ヶ月
■灯油暖房 ■灯油給湯 ■駐1台	■ガス暖房 ■ガス給湯 ■駐1台	■電気暖房 ■ガス給湯 ■駐1台3,000円	■ガス暖房 ■ガス給湯 ■駐2台
4.5万円	4.8万円	5.5万円	5.5万円
登別市柏木町	室蘭市高砂町	室蘭市山手町	室蘭市絵鞆町
メゾネットタイプ エアコン完備	学生・単身者向き Wi-Fi無料・水道料込	便利良し オートロック	オーシャンビュー エアコン完備
■ガス暖房 ■ガス給湯 ■駐2台	■灯油暖房 ■ガス給湯 ■駐1台	■都市ガス暖房 ■都市ガス給湯 ■共3,000円	■オール電化 ■共2,000円 ■駐3,000円
6.5万円	3.5万円	4.2万円	4.3万円
室蘭市山手町	室蘭市八丁平	室蘭市高砂町	室蘭市日の出町
便利良し オートロック	ペット相談可 エアコン完備	便利良し オール電化	広々リビング エアコン完備
■都市ガス暖房 ■都市ガス給湯 ■共3,000円 ■駐無し	■灯油暖房 ■ガス給湯 ■駐1台	■オール電化 ■駐1台	■ガス暖房 ■ガス給湯 ■駐1台
5.2万円	5.8万円	6.5万円	6.9万円

*その他費用はお問合せ下さい。

kunisho 登別市富岸町2丁目11番9
有限会社 邦商 **86-8300**
北海道知事免許 都庁(12)第537号
http://www.kunisho.co.jp E-mail: info@kunisho.co.jp

おすすめ物件情報

中古住宅 登別市片倉町3丁目8-25
3LDK
人気の平屋第9年の築・築10年以内
小中学校・中高二校徒歩圏内
バス・駅・公園・コンビニ・スーパーなど徒歩圏内
完全ありの環境・閑静な住宅街

■エコーズ・ガスセントラル・エアコン・床下収納・食洗機・洗濯機

第一種中高層住居専用地域、交通/市会館前/バス停まで徒歩7分、
土地/251.23㎡、建物/86.95㎡、
築年月/2016年3月(築9年)
水道1階建、駐車3台可
取引態様/仲介

1,680万円

中古住宅 室蘭市高砂町2丁目33-9
5LDK
敷地約104坪・駐車5台可・ゆとりなしいな開け
コンビニ・公園・郵便局・保育園・スーパーなど徒歩圏内

■灯油暖房・灯油ボイラー・床下・地下・車庫

第二種中高層住居専用地域、交通/高砂駅前/バス停まで徒歩4分
土地/344.54㎡、建物/96.88㎡、
築年月/1971年7月(築53年)
水道2階建、駐車5台可
取引態様/仲介

1,480万円

中古住宅 室蘭市本輪西町1丁目4-12
3SLDK
JR本輪西駅・バス停徒歩
大型キッチン・郵便局
コンビニ・公園・スーパー
バス・駅・公園・コンビニ・スーパーなど徒歩圏内
完全ありの環境・閑静な住宅街

■電気水道・エアコン・シャワー・シャワー・トイレ・浴室

商業地域、交通/本輪西駅まで徒歩3分・本輪西2丁目バス停まで徒歩2分、
土地/261.15㎡、建物/80.32㎡、
築年月/2009年12月(築15年)
水道1階建、駐車3台可
取引態様/仲介

1,680万円

中古住宅 室蘭市八丁平5丁目15-4
4LDK
62坪の広い敷地・車庫・バス停徒歩
コンビニ・公園・郵便局・保育園・スーパーなど徒歩圏内

■灯油暖房・灯油ボイラー・床下・地下・車庫

第一種中高層住居専用地域、交通/展望台入り口/バス停まで徒歩2分、
土地/272.48㎡、建物/163.95㎡、
築年月/1986年2月(築39年)
水道2階建、駐車3台可
取引態様/仲介

650万円

中古住宅 室蘭市増市町1丁目11-6
2LDK
角地・人気の平屋
バス・駅・公園・コンビニ・スーパー
バス・駅・公園・コンビニ・スーパーなど徒歩圏内
完全ありの環境・閑静な住宅街

■エアコン・シャワー・シャワー・トイレ・浴室

第二種中高層住居専用地域、交通/増市通/バス停まで徒歩6分、
土地/261.15㎡、建物/75.18㎡、
築年月/1966年12月(築58年)
水道1階建、駐車3台可
取引態様/仲介

380万円

土地 室蘭市日の出町3丁目4-2
4-6
人気の日の出町に
バス・駅・公園・コンビニ・スーパー
バス・駅・公園・コンビニ・スーパーなど徒歩圏内

■更地・建築条件なし・利便性良好な住宅街

更地/工業地域、交通/鷺別駅まで徒歩17分、日の出1丁目バス停まで徒歩2分
建ぺい率60%
容積率200%
土地/200.10㎡
宅地/工業地域/取引態様/仲介

750万円

おすすめ中古住宅

中古 2LDK 室蘭市絵鞆町2丁目
室蘭市立みなと小学校
室蘭市立室蘭西中学校

有珠山まで望める平家です。

●築年月/1976年7月●第二種中高層住居専
●土地/1070.57㎡●面積/87.69㎡
●建ぺい率/60%●容積率/200%

敷地は198.5坪あります
ので、斜面を利用し、ウッド
デッキで白鳥大橋テラスな
どいかがでしょう?

660万円

中古 4LDK 室蘭市祝津町2丁目
みなと小学校
室蘭西中学校

吹き抜けもあり、
内観お洒落な4LDK!

●築年月/2006年2月●第一種住居地域
●土地/201.58㎡●面積/111.04㎡
●建ぺい率/60%●容積率/200%

IHコンロ、システムキッチン

1,480万円

免許番号/北海道知事(第1012号) (公)北海道宅地建物取引業協会(公)全国宅地建物取引業保証協会
株式会社 エス・リミット **TEL.0143-84-1150** 室蘭市中島町1丁目38番9号

EXTERIOR エクステリア

外壁や庭園など
家の外観「エクステリア」。
お友達やご近所さんに
自慢したくなるような
エクステリアを叶えます。

■アブローチ
■外構工事
■ウッドデッキ
■駐車スペースなどの舗装
■カーポート
■庭の芝はり(天然芝・人工芝)

エクステリアのご相談は 施工事例をぜひご覧ください！
あなたの生活にフィットする家。 **LiFiT** **リフィット** **検索**

登録市新生町4丁目23-7
TEL.0143-82-1800

●建築士事務所登録/北海道知事登録(第859号) ●宅地建物取引業(公)北海道知事(第3)第14号
●建築業許可/北海道知事(第24)第2055号(建築工業業、土木工業業、土石工業業)

YESTATION **イイステーション 室蘭店** **木村宅建サービス**
求めるものを求める人に! **日曜日も営業**
定休日:水曜・祝日
AM10時~PM6時
〒050-0074 室蘭市中島町2丁目8-1 **0143-41-1177**
https://www.kimutak.com