



登録 中古住宅 3,480万円 3SLDK

登録市富士町5丁目42-4

ハウスメーカー施工
築浅美邸!

- 駐/3台
- 土/202.55㎡(61.27坪)
- 建/109.63㎡(33.16坪)
- 構/木造2階建
- 築/2023年1月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■ 入居中の為内覧は要予約
築2年、2Fにリビングのある戸建て。エコジョーズ
セントラルヒーティングで暖かいお家です。

室蘭 中古住宅 1,100万円 5LDK

室蘭市白鳥台4丁目13-5

駐車3~4台可能!
木の城たいせつ施工!

- 駐/3台以上
- 土/310.72㎡(93.99坪)
- 建/222.59㎡(67.33坪)
- 構/木・RC造3階
- 築/1996年2月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■ 内覧可能
閑静な住宅街に位置する5LDK。
1F部分は車庫・倉庫となっております。

室蘭 中古住宅 2,980万円 6LDK

室蘭市本輪西町3丁目6-2

RC造・パリアフリー
駐車場3台利用可能

- 駐/3台
- 土/745.59㎡(225.54坪)
- 建/228.94㎡(69.25坪)
- 構/RC造2階
- 築/2001年9月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■ 内覧可能
カーポート、車庫完備。
二世帯利用可能。エアコン付。

室蘭 中古住宅 1,200万円 4LDK

室蘭市天神町6-17

天神小学校区
都市ガス物件

- 駐/3台
- 土/165.24㎡(36.49坪)
- 建/120.66㎡(49.98坪)
- 構/木造2階建
- 築/1972年10月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■ 内覧可能
外壁取り換え済み。
リフォームベースとしてもおすすめです。

室蘭 中古住宅 490万円 3LDK

室蘭市港北町5丁目120-23

閑静な住宅街に位置
する平屋建て3LDK

- 駐/2~3台
- 土/459.13㎡(138.88坪)
- 建/74.58㎡(22.56坪)
- 構/軽量鉄骨造平屋建
- 築/1972年12月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■ 内覧可能
敷地が広いです!
リフォームベースとしても可。

室蘭 中古住宅 1,500万円 3LDK

室蘭市祝津町2丁目33-6

2Fにリビング!
トイレ2か所!

- 駐/4~5台
- 土/215.83㎡(65.28坪)
- 建/106.4㎡(32.18坪)
- 構/木造2階建
- 築/2008年6月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■ 4月以降内覧可能
閑静な住宅街の角地に位置しております。

不動産連合隊 SUUMO加盟店

おすすめ中古住宅・土地

登録市登別東町4-50-1

中古住宅 5LDK

車庫2有り

- 土地/116.19坪
- 建物/46.92坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率40%
- 容積率60%
- 木造2階建
- 1994年10月築

1,580万円

登録市登別東町5-16-3

中古住宅 3LDK

平屋

- 土地/88.77坪
- 建物/32.05坪
- 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率50%
- 容積率200%
- 木造平屋建
- 1991年9月築
- 2024年11月内装リフォーム

980万円

登録市栄町2-17-1

中古住宅 5LDK

車庫有り

- 土地/57.00坪
- 建物/63.27坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率60%
- 容積率200%
- 木・鉄筋コンクリート造3階建
- 1990年11月築
- 外装他リフォーム済有り

1,380万円

登録市柏木町3-34-1

中古住宅 3LDK

車庫有り

- 土地/66.09坪
- 建物/32.87坪
- 第2種低層住居専用地域
- 建ぺい率50%
- 容積率80%
- 木造2階建
- 2006年11月築

1,450万円

室蘭市八丁平2丁目47-15

中古住宅 3LDK+リノベーション

- 土地/63.24坪
- 建物/29.99坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率50%
- 容積率80%
- 木造2階建
- 1990年7月築
- 2023年11月リノベーション

1,880万円

室蘭市八丁平2-25-4

中古住宅 6LDK

- 土地/200.42坪
- 建物/41.39坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率50%
- 容積率80%
- 木造2階建
- 1988年6月築

1,250万円

室蘭市八丁平5-15-2-1

中古住宅 3LDK

- 土地/123.57坪
- 建物/31.12坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率50%
- 容積率80%
- 木造2階建
- 1976年6月築
- 1993年5月築

1,480万円

室蘭市中島町4-3-15

中古住宅 3LDK

- 土地/27.33坪
- 建物/21.03坪
- 準工業地域
- 建ぺい率60%
- 容積率200%
- 木造2階建
- 1976年6月築
- リフォームベースとして

280万円

※その他費用はお問合せ下さい。

kunisho

北海道知事 照会(14)第330号 登録市美園町1-8-2
北海道知事 照会(12)第537号

登録市富岸町2丁目11番9
有限会社 邦商 ☎86-8300

http://www.kunisho.co.jp E-mail: info@kunisho.co.jp

おすすめ物件情報

中古住宅 3SLDK 室蘭市本輪西町1丁目4-12

セルコホーム施工人気平家駐車3台可!
【JR駅・バス停・大型スーパー】など近く
オール電化(エアコン2台)!

パネル暖房・電気温水器・IH・エアコン
シャンドレ・シャワートイレ・物置

商業地域、交通/本輪西2丁目バス停まで徒歩2分。
土地/261.15㎡、建物/90.32㎡。
築年月(2009年12月(築15年))
木造2階建、駐車3台可
取引形態/専任媒介

1,750万円

中古住宅 3LDK 室蘭市八丁平2丁目27-20

大型車庫に2台、他に3台、計5台駐車可!
敷地約156坪バス停近く
吹抜の開放的LDK!1階に2部屋、
2階は間仕切り可能なワンフロア!

床下エアコン暖房・灯油ボイラー
シャンドレ・シャワートイレ・車庫・物置

第1種住居地域、交通/3号道バス停まで徒歩1分。
土地/518.12㎡、建物/149.94㎡。
築年月(2012年11月(築12年))
木造2階建、駐車5台可
取引形態/一般媒介

3,800万円

中古住宅 3LDK 室蘭市母恋南町3丁目48-131

南側と西側のコーナーに
大きな出窓のある明るいリビングが
ゆったりとしたキッチン
風除室つき窓のある浴室!
車庫に1台駐車可!

都市ガス・灯油暖房・床暖・灯油ボイラー
車庫・物置・散水栓

第1種住居地域、交通/富前バス停まで徒歩17分。
土地/183.00㎡、建物/76.95㎡。
築年月(1978年7月(築46年))
木造2階建、駐車3台可
取引形態/専任媒介

価格改定 90万円

中古住宅 4LDK 登録市新生町5丁目8-1

角地!日当たり良好!各居室6帖以上、
6帖のクイーンズキッチン
ゆったりとした間取り!
1坪の浴室!車庫に1台駐車可!

灯油暖房・追い焚き付き灯油ボイラー
シャンドレ・散水栓

第1種低層住居専用地域、交通/千代の台団地バス停まで徒歩3分。
土地/244.58㎡、建物/114.27㎡。
築年月(1983年6月(築41年))
木造2階建、駐車1台可
取引形態/専任媒介

480万円

求めるものを求める人に!

イェステーション 室蘭店

日曜日も営業
定休日:水曜・祝日
AM10時~PM6時

株式会社 木村宅建サービス

〒050-0074室蘭市中島町2丁目8-1 ☎0143-41-1177
https://www.kimutak.com

EXTERIOR エクステリア

外壁や庭園など
家の外観「エクステリア」。
お友達やご近所さんに
自慢したくなるような
エクステリアを叶えます。

- フローチ
- 外構工事
- ウッドデッキ
- 駐車スペースなどの舗装
- カーポート
- 庭の芝はり(天然芝・人工芝)

エクステリアのご相談は **施工事例をぜひご覧ください!**

あなたの生活にフィットする家。

LiFiT

リフォーム 検索

登録市新生町4丁目23-7
TEL.0143-82-1800

※建築士事務所登録、北海道知事登録(昭)第859号 ●宅地建物取引士 北海道知事 照会(3)第14号
※建築士 北海道知事許可(修-24)第2055号(建築工業士、土木工業士、とび・土工工業士)

おすすめ中古住宅

中古 2LDK 室蘭市絵綱町2丁目

室蘭市立みなと小学校
室蘭市立室蘭西中学校

有珠山まで望める平家です。

- 築年月/1976年7月 ● 第二種中高層住居専用
- 土地/1070.57㎡ ● 面積/87.69㎡
- 建ぺい率/60% ● 容積率/200%

敷地は198.55坪ありますので、斜面を利用し、ウッドデッキで白鳥大橋テラスなどいかがでしょう?

660万円

中古 4LDK 室蘭市柏木町6-22

室蘭市立港北小学校
室蘭市立港北中学校

建物裏側には家庭菜園を
していた土地もあります。

- 築年月/1981年12月 ● 第一種低層住居専用
- 土地/470.13㎡ ● 面積/70.38㎡
- 建ぺい率/50% ● 容積率/80%

大切に手入れされていた物件です。

380万円

ES LIMI

北海道知事 照会(昭)第012号 (公)北海道地産物産取引委員会 登録 (公)全国宅地建物取引士会 登録
登録 室蘭店 ☎0143-84-1150 室蘭市中島町1丁目38番9号