



OPEN HOUSE



CHECK

- ・ファミリーロッカー採用
- ・全館空調システム
- ・ゼロエネルギー住宅

室蘭市八丁平

暮らしやすらぐモダン住宅

限定公開

1 / 25 (土) 1 / 26 (日)

10:00 - 17:00

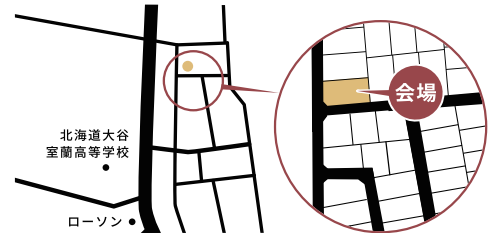
ホームページより **予約受付中**

室蘭市八丁平で新築住宅の完成見学会を開催します。

心地よさと実用性を追求したZEH住宅。広々5LDKの間取りは一人ひとりのライフスタイルを尊重しつつ、家族の繋がりを感じられる空間づくりを目指しました。天井高3.5mの開放的なリビングと下がり天井のキッチンスペースはそれぞれの空間の役割を考慮した設計。インテリアカラーをホワイト・グレーで統一しモダンで落ち着いた雰囲気ままとしています。見学会は2日間限定で公開致します。この機会にぜひご体感ください。



[会場] 室蘭市八丁平3丁目31-1



地図はこちら

物件概要

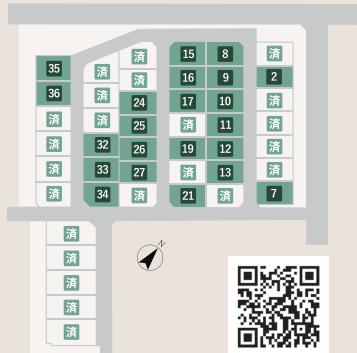
- ・延床 132.49㎡・約40坪
- ・UA値 0.18 W/㎡K
- ・断熱等級 7 (最高等級)
- ・認定低炭素住宅

次の見学会予定

インナーガレージ付き
平屋の家

室蘭市八丁平3丁目31-8
2025年2月下旬予定

ゆめみの星
宮の森
宅地販売中



所在地	室蘭市宮の森町3丁目1
価格	8,700,000 ~ 9,900,000 円
面積	61.02坪 ~ 62.72坪
交通	道南バス停「宮の森町4丁目」徒歩2分
学校区	旭ヶ丘小学校 / 桜蘭中学校
地目	宅地
用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
都市計画	市街化区域
取引態様	売主
現況	更地
引渡日	即時

設備	電気：北海道電力 水道：室蘭市営水道 ガス：都市ガス 下水道：室蘭市公営下水道
備考	土地に関する情報は、ホームページ問い合わせフォームやお電話にてお気軽にお問い合わせください。 <4社JV建築条件付> 土地売買契約後3か月以内に建築条件指定建設会社と建築請負契約を結ぶことを条件に販売いたします。 建設業：北海道知事許可(特-2) 胆振 3379号 一級建築士事務所：北海道知事登録(組) 第389号 宅地建物取引業：北海道知事 胆振(5) 第900号

ゆめみの星宮の森分譲地好評販売中。土地に関するご相談もお気軽にお問い合わせください。