



室蘭 中古住宅 950万円 2LDK

室蘭市本輪西町5丁目20-11

オール電化平屋建
駐車2台可能

- 駐/2台
- 土/206.94㎡(62.59坪)
- 建/69.79㎡(21.11坪)
- 構/木造平屋建
- 築/2007年11月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
オール電化の平屋住宅。敷地内には2台駐車可能。エアコン付き。内装状態は良好です。

室蘭 新築住宅 3,500万円 4LDK

室蘭市母恋南町1丁目32-113

都市ガス(エコジョーズ)
ウッドデッキバルコニー

- 駐/5台以上
- 土/398.91㎡(120.67坪)
- 建/119.24㎡(36.07坪)
- 構/木造2階
- 築/2023年9月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
平坦な土地。駐車場は5台以上可能。エコジョーズにより温水パネルヒーター標準(都市ガス)。

室蘭 中古住宅 3,480万円 6LDK

室蘭市本輪西町3丁目6-2

RC造・バリアフリー
駐車場3台利用可能

- 駐/3台
- 土/745.59㎡(225.54坪)
- 建/228.94㎡(69.25坪)
- 構/RC造2階
- 築/2001年9月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■入居中の為、内覧要相談
カーポート、車庫完備。
二世帯利用可能。エアコン付。

登別 新築住宅 3,300万円 3LDK

登別市美園町4丁目9-1

現在建築中
9月中旬頃完成予定

- 駐/2台
- 土/230.86㎡(69.83坪)
- 建/90.26㎡(27.3坪)
- 構/木造平屋建
- 築/2024年9月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■現在建築中の為内覧不可
都市ガスエコジョーズ仕様
敷地内駐車場(2台分)は舗装実施予定

室蘭 中古住宅 1,480万円 3LDK

室蘭市八丁平5丁目15-21

ファミリーおすすめ!
広々庭付き

- 駐/3台(車庫による)
- 土/408.51㎡(123.57坪)
- 建/103.08㎡(31.18坪)
- 構/木造2階建
- 築/1993年5月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能(入居中につき要予約)
閑静な住宅街に位置する3LDK戸建て。
土地が約123坪と、広々としたスペースが魅力です。

登別 中古住宅 900万円 4LDK

登別市登別東町5丁目57-6

平屋建て4LDK!
約166坪!

- 駐/3~4台(現況)
- 土/551.83㎡(166.92坪)
- 建/111.78㎡(33.81坪)
- 構/木造平屋建
- 築/1995年5月
- 取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
広々とした4LDKの平屋です。

不動産を「売りたい」方、無料査定、無料相談受け付け中です
不動産を「買いたい」方、掲載物件以外にも物件情報ございます

株式会社 EAST イースト住宅情報 TEL.0143-84-1178

北海道知事 登録(法14)第330号 登別市美園町1-8-2

不動産連合隊 SUUMO加盟店

おすすめ中古住宅・土地

室蘭市高砂町5-30-8

売リアパート

- 土地/45.49坪
- 建物/70.23坪
- 敷2種中高層住居専用地域
- 建/119.24㎡(36.07坪)
- 容積率200%
- 木・鉄筋コンクリート造
- 地下1階付2階建
- 1988年3月築
- 利回り115.8%

895万円

室蘭市八丁平2-25-4

中古住宅
6LDK

- 土地/200.42坪
- 建物/41.39坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建/119.24㎡(36.07坪)
- 容積率80%
- 木造2階建
- 1988年6月築

1,490万円

室蘭市八丁平5-15-21

中古住宅
3LDK

- 土地/123.57坪
- 建物/31.12坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建/90.26㎡(27.3坪)
- 容積率200%
- 木造2階建
- 1993年5月築

1,480万円

登別市栄町2-17-1

中古住宅
5LDK

- 土地/57.00坪
- 建物/63.27坪
- 建工業地域
- 建/119.24㎡(36.07坪)
- 容積率200%
- 木・鉄筋コンクリート造
- 3階建
- 1990年11月築

1,550万円

登別市栄町3-16-17

中古住宅
3LDK

- 土地/53.84坪
- 建物/32.51坪
- 準工業地域
- 建/111.78㎡(33.81坪)
- 容積率200%
- 木造2階建
- 1994年4月築

980万円

登別市桜木町5-32-9

売リ土地

- 土地/111.32坪
- 第1種中高層住居専用地域
- 建/119.24㎡(36.07坪)
- 容積率200%
- 原簿更地

550万円

登別市新生町3-4-2

上物有り
売リ土地

- 土地/66.14坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建/119.24㎡(36.07坪)
- 容積率80%
- 宅地

450万円

登別市若草町5-31-19

売リ土地

- 土地/63.13坪
- 第1種低層住居専用地域
- 建/119.24㎡(36.07坪)
- 容積率80%
- 宅地

650万円

※詳細につきましては、当社までお問い合わせ下さい

北海道知事 登録(法12)第537号

kunisho 登別市富岸町2丁目11番9
有限会社 邦商 TEL.86-8300

http://www.kunisho.co.jp E-mail: info@kunisho.co.jp

おすすめ物件情報

未入居住宅 室蘭市母恋南町1丁目9- 4LDK

バス停近く敷地約120坪!
駐車5台以上可EV充電プラグつき!
ウッドデッキつき!
エコジョーズトイレ2カ所!

住宅ローン減税対象物件

ガスセントラル暖房・ガスボイラー
都市ガス・シャワートイレ・物置

※取り壊しは随時につき
現況優先です。

第1種低層住居専用、交通/南町2丁目バス停まで徒歩4分。
土地/398.92㎡、建物/119.24㎡。
築年月/2023年9月(築1年)
木造2階建、駐車5台可
取引形態/仲介

3,500万円

中古住宅 室蘭市白鳥台5丁目9-2 4LDK

白鳥台5丁目公園近く!
庭ありIBSアンテナ付き!
車庫に1台駐車可!

住宅ローン減税対象物件

灯油暖房・灯油ボイラー・洗面台・散水栓・車庫

第1種低層住居専用地域、交通/白鳥中央バス停まで徒歩4分。
土地/244.52㎡、建物/106.81㎡。
築年月/1970年8月(築54年)
木造2階建、駐車1台可
取引形態/仲介

280万円

中古住宅 室蘭市柏木町40-20 4LDK

緑豊かで庭付き1階に広縁つき書院造の和室!
車庫に1台駐車可!風呂完備!
追い焚きつきボイラー!
2014年にトイレ・浴室・シャワートイレ・シャワー交換!

住宅ローン減税対象物件

灯油暖房・灯油ボイラー・シャワートイレ

第1種低層住居専用地域、交通/柏木バス停まで徒歩5分。
土地/254.61㎡、建物/111.41㎡。
築年月/1975年8月(築49年)
木造2階建、駐車1台可
取引形態/仲介

350万円

中古住宅 登別市若草町5丁目34-7 2SLDK

敷地約342坪!人気の平家2台駐車可!
オール電化(玄関前にスロロキアリアアソナ)
4枚の前後・浴室付き!
【コンビニ・ドラッグストア・郵便局】
など徒歩圏内!

住宅ローン減税対象物件

IH・電気温水器・シャワートイレ・物置

第1種低層住居専用地域、交通/若草中央バス停まで徒歩4分。
土地/131.52㎡、建物/89.43㎡。
築年月/2001年7月(築23年)
木造1階建、駐車2台可
取引形態/仲介

1,980万円

モデルハウス販売開始

●●● 内覧会開催 ●●●

公開期間 9月28日(土)/29日(日)
10:00~16:00

建築面積:91.25㎡ 床面積:88.25㎡/26.7坪 敷地:206.21㎡
建ぺい率:44.26%<60% 容積率:42.8%<160%

一開放感のある平屋

- 内外との中間領域のあるリビング
- バイオフィアを空間づくり
- ジャパンテイ(和×北欧)テイストな内装

あなたの生活にフィットする家。

LiFi リフィット

登別市新生町4丁目23-7
TEL.0143-82-1800

●建築士事務所登録、北海道知事登録(第)第859号 ●宅地建物取引業、北海道知事 登録(第)第914号
●建築業許可、北海道知事許可(第-24)第2065号(建築工事業、土木工事業、土石工事業)

おすすめ中古住宅

中古 2LDK 室蘭市絵鞆町2丁目 室蘭市立みなと小学校
室蘭市立室蘭西中学校

有珠山まで望める平家です。

室蘭湾、白鳥大橋、遠くには

- 築年月/1976年7月●第二種中高層住居専
- 土地/1070.57㎡●面積/87.69㎡
- 建ぺい率/60%●容積率/200%

敷地は198.55坪ありますので、斜面を利用し、ウッドデッキで白鳥大橋テラスなどいかがでしょうか?

660万円

おすすめ収益物件

中古 アパート 室蘭市母恋南町2丁目2-17 室蘭市立立地中学校、室蘭市立立地小学校

現在満室2棟、売却中です。

母恋南町中央通り沿いバス停前

- 築年月/1980年8月●地上2階木造
- 土地/216.19㎡●面積/148.84㎡
- 建ぺい率/80%●容積率/300%

現行利回り18.1%
(売価収入397,000円含む)
近隣月極め駐車場有
1台5,000円

2,100万円

ES-UMIT 株式会社 エス・リミット TEL.0143-84-1150 室蘭市中島町1丁目38番9号

求めるものを求める人に!

日曜日も営業

イェステーション 室蘭店 定休日:水曜・祝日 AM10時~PM6時

有限会社 **木村宅建サービス**

〒050-0074室蘭市中島町2丁目8-1 TEL.0143-41-1177

https://www.kimutak.com

北海道知事免許登録(第)第810号