



不動産連合隊 アットホーム加盟店

おすすめ中古住宅

木造2階建て 4LDK

2023年9月
内外装
リフォーム済

■土地/57.28坪
■建物/35.87坪
■築17年
■住居専用地域
■建ぺい50%
■容積率120%
■1993年12月築

室蘭市八丁平1丁目30-10 **1,980万円**

木造平屋建 2LDK

コンパクトな平屋

■土地/49.91坪
■建物/24.50坪
■第1種住居地域
■建ぺい60%
■容積率200%
■1978年6月築

室蘭市母恋南町2-53-48 **698万円**

木造平屋建 4LDK

平屋です!

■土地/65.69坪
■建物/31.57坪
■第2種低層住居専用地域
■建ぺい50%
■容積率80%
■2005年12月築

登別市柏木町3-31-1 **1,180万円**

木造2階建て 1LDK

温泉付き

■土地/61.11坪
■建物/21.27坪
■無指定
■建ぺい60%
■容積率200%
■1988年10月築

白老郡白老町石山39-608 **590万円**

おすすめ賃貸

室蘭市中島町 木造2階建て 2LDK メソッドタイプ エアコン完備 ■オール電化 ■駐2台 7.7万円	室蘭市日の出町 鉄骨造3階建て 3LDK 設備一新 エアコン完備 ■ガス暖房・ガス給湯 ■駐2台目相対 6.9万円	室蘭市高砂町 木造3階建て 2LDK 便利良し ■オール電化 ■駐1台 6.8万円	室蘭市高砂町 軽鉄造2階建て 2LDK 内装フルリフォーム エアコン完備 ■灯油暖房 ■ガス給湯 ■駐1台 6.8万円
登別市柏木町 木造2階建て 2LDK 設備一新 エアコン完備 ■ガス暖房 ■ガス給湯 ■駐2台 6.5万円	登別市柏木町 木造2階建て 2LDK 設備一新 エアコン完備 ■ガス暖房 ■ガス給湯 ■駐2台 6.5万円	登別市新生町 木造2階建て 1LDK 便利良し エアコン完備 ■灯油暖房 ■灯油給湯 ■駐1台 5.8万円	登別市警別町 木造2階建て 1LDK 日当たり良好 エアコン完備 ■電気暖房 ■ガス給湯 ■駐3,000円 5.5万円
登別市若草町 軽鉄造2階建て 2DK 便利良し エアコン完備 ■灯油暖房 ■ガス給湯 ■駐2台 4.8万円	登別市富岸町 鉄骨造2階建て 1DK 水道込込 ■ガス暖房 ■IHコンロ ■駐1台 4.5万円	登別市富岸町 木造2階建て 1DK 日当たり良好 ■オール電化 ■駐1台 4.5万円	登別市富士町 軽鉄造2階建て 2DK 日当たり良好 ■灯油暖房 ■ガス給湯 ■駐1台 4.5万円

kunisho 登別市富岸町2丁目11番9
有限会社 邦商 ☎86-8300
北海道知事免許 証番(12)第537号
http://www.kunisho.co.jp E-mail: info@kunisho.co.jp

おすすめ物件情報

店舗付中古住宅 3LLDDKK

室蘭市舟見町1丁目7-12

1階に18帖の店舗スペースと12帖のLDK
2階に14帖のLDKと3帖のキッチン
洋室6帖、和室8帖の2世帯住宅
トイレ2カ所、駐車1台可

灯油FF暖房・ガスボイラー・都市ガス・シャワートイレ・物置

※間取り図は略図につき状況優先です。

第1種住居地域、交通/市立病院前バス停まで徒歩14分、土地/138.97㎡、建物/146.07㎡、築年月/1979年6月(築34年)木造2階建、駐車1台可取引価格/仲介

480万円

中古住宅 4LDK

室蘭市白鳥台1丁目22-9

リフォーム済、駐車2台可
南向きで日当たり良好
仲介料がかりません!
1階に2部屋、動きやすい家事動線、追い焚き機能付きボイラー

住まローン減価対象物件
システムキッチン・シャワートイレ

※間取り図は略図につき状況優先です。

第1種低層住居専用地域、交通/白鳥台2丁目バス停まで徒歩12分、土地/256.64㎡、建物/101.99㎡、築年月/1977年9月(築46年)木造2階建、駐車2台可取引価格/売主

1,100万円

中古住宅 3LDK

室蘭市白鳥台3丁目11-11

白鳥台三公園近くの東南の角!
庭つきで日当たり良好!縦列駐車2台可!
1階にサンルーム・2階にベランダ!
風除室つき!

灯油暖房・シャワートイレ・洗面台・照明器具

※間取り図は略図につき状況優先です。

第1種低層住居専用地域、交通/北公園前バス停まで徒歩9分、土地/264.53㎡、建物/80.25㎡、築年月/1972年12月(築50年)軽鉄造2階建て、縦列駐車2台可取引価格/仲介

300万円

中古住宅 4LDK

室蘭市高砂町2丁目22-15

高砂公園近く!敷地約92坪!
サンルーム・風除室つき!
2018年に屋根葺き替え!
2020年トイレ交換、駐車1台可!

都市ガス・灯油暖房・シャワートイレ

※間取り図は略図につき状況優先です。

第2種中高層住居専用地域、交通/高砂郵便局前バス停まで徒歩5分、土地/306.44㎡、建物/78.97㎡、築年月/1968年11月(築55年)木造2階建、駐車1台可取引価格/仲介

480万円

求めるものを求める人に!

イエステーション 室蘭店 日曜日も営業
定休日:水曜・祝日
AM10時~PM6時

有限会社 **木村宅建サービス**
〒050-0074 室蘭市中島町2丁目8-1 ☎0143-41-1177
北海道知事免許証番(6)第810号 https://www.kimutak.com

室蘭 新築 3,480万円 4LDK

室蘭市高砂町2丁目15-4

都市ガス(エコジョーズ)
セラミック珪藻土使用

■駐/3台
■土/157.83㎡(47.74坪)
■建/105.16㎡(31.81坪)
■構/木造2階
■築/2023年8月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
ボワイトを基としたモダンなモデルハウス(全室ED照明付)
エコジョーズにより省水・省エネルギー・都市ガス入庫。

室蘭 中古住宅 3,500万円 3LDK

室蘭市日の出町2丁目10-12

事務所兼自宅
としても活用可能

■駐/2台
■土/238.84㎡(72.24坪)
■建/337.09㎡(101.96坪)
■構/R3コン
■築/1991年12月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能(内覧日は要調整)
鉄筋コンクリート(RC)造3階建
1階は事務所として賃貸中。南向きに陽当たり良好。

室蘭 中古住宅 2,450万円 2LDK

室蘭市八丁平4丁目12-8

人気エリアの八丁平
デザイナー中古住宅

■駐/3台以上
■土/345.4㎡(104.48坪)
■建/102.26㎡(30.93坪)
■構/木造2階
■築/2020年11月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能(内覧日は要調整)
築3年以内の築浅物件。LDKが25帖・キッチン周りが
スタイリッシュ。駐車場・お庭が広い魅力的な中古住宅

登別 中古住宅 2,480万円 4LDK

登別市新生町6丁目6-1

601.5坪の広大な
敷地が魅力的

■駐/4台以上
■土/1988.46㎡(601.5坪)
■建/98.01㎡(29.64坪)
■構/木造2階
■築/1976年8月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
家庭菜園、ガーデニング、BBQ等も存分に楽しめる広さ
高台にあり景色も絶景

登別 中古住宅 620万円 4DK

登別市美園町5丁目29-10

駐車場3台可
土地広い

■駐/3台可
■土/384.62㎡(116.34坪)
■建/91.26㎡(27.6坪)
■構/木造2階
■築/1973年7月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
家庭菜園も楽しめる。土地が広い物件
灯油暖房と経済的

登別 中古住宅 1,000万円 5LDK

登別市若草町3丁目23-1

都市、車庫あり
角地、ガス、灯油暖房

■駐/2台(1台は車庫)
■土/258.22(78.11坪)
■建/140.38㎡(42.46坪)
■構/木造2階
■築/1985年2月
■取引形態/媒介

★備考★ ■内覧可能
学田通沿いの角地。利便性の良好。

不動産を「売りたい」方、無料査定、無料相談受け付け中です
不動産を「買いたい」方、掲載物件以外にも物件情報ございます

EAST 株式会社
北海道知事 証番(14)第330号 登別市美園町1-8-2
イースト住宅情報 TEL.0143-84-1178

モデルハウス公開
—開放感のある平屋—

■内と外の間領域のあるリビング
■バイオフェリアな空間づくり
■ジャパント(和×北欧)テイストな内装

建築面積:191.25㎡ 床面積:88.25㎡/26.7坪 敷地:206.21㎡
建蔽率:44.26%<60% 容積率:42.8%<160%

公開期間 室蘭市高砂町5丁目31-29
11月25日(金)・26日(土)
10:00~16:00

あなたの生活にフィットする家。 **LiFi** リフィット

リフィット 検索

登別市新生町4丁目23-7
TEL.0143-82-1800

●建築士事務所登録/北海道知事登録(第859号) ●宅地建物取引業/北海道知事 証番(3)第914号
●建築業許可/北海道知事許可(般-24)第2055号(建築工事業、土木工事業、とび・土工工事業)

おすすめ中古住宅

中古 3LDK

室蘭市港北町2-27-9

3LDK平屋でホームストア
まで徒歩5分の好立地です。

●築年月/2001年2月●第一種住居専用
●土地/210.00㎡●面積/102.67㎡
●建ぺい率/60%●容積率/200%

ガスコンロ、システムキッチン、
洗拭き、洗濯洗面化粧台、
シャワー、浴室乾燥機、ユニッ
トバス、温水洗浄便座

開成13年築の日当たり良好

1,800万円

中古 2LDK

室蘭市八丁平5-6-12

IHコンロ、洗濯洗面化粧台
ユニットバス、石油暖房

●市街化区域●第一種低層住居専用
●土地面積/195.01㎡●面積/58.79㎡
●建ぺい率/50%●容積率/80%

裏側には遊歩道、近隣には
ビューポイントもありますので
ウォーキングを始めてみ
ませんか?

平成17年ミサワホーム施工
築浅平家建2LDKです。

630万円