



不動産連合隊 アットホーム加盟店

オープンハウス開催

11/27日・28日 10:30~16:00

中古住宅 室蘭市白鳥台1-29-5
4LDK
■土地/84.69坪 ■建物/30.55坪
■第1種低層住居専用地域 ■木造2階建
■建べい40%、容積60% ■駐車場有り



中古住宅	中古住宅	収益物件
登別市登別東町4-28-20 中古住宅 4LDK ■土地/借地12・200円/月 ■建物/38.14坪 ■築年/無 ■第1種中高層住居専用地域 ■建べい60% ■容積200% ■木造2階建 ■1999年5月築	白老郡白老町石山39-170 中古住宅 3SLDK 内外装リフォーム済 温泉付き・家具付き ■土地/63.48坪 ■建物/40.99坪 ■築年/無 ■建べい160% ■容積200% ■木造2階建 ■1989年8月築 ■2021年8月リノベーション	登別市富士町4-46-2 売アパート他 ■土地/182.80坪 ■建物/127坪 ■第1種中高層住居地域 ■建べい60% ■容積200% ■1R×8戸 ■2LDK×4戸 ■他上物あり
480万円	1,880万円	2,880万円

おすすめ中古住宅

室蘭市宮の森町	室蘭市崎守町	登別市鷺別町	登別市柏木町
人気の戸建 5LDK ■ペット相談可 ■木造2階建 ■駐1台(車庫)	人気の戸建 4LDK ■リフォーム経過有り ■木造平屋 ■駐2台	日当たり良好 3LDK ■灯油配管・灯油給湯 ■木造2階建 ■駐1台	メゾネットタイプ 2LDK ■オール電化 ■木造2階建 ■駐1台
5.3万円	6.5万円	6.0万円	6.5万円
室蘭市八丁平	室蘭市中島町	室蘭市中島町	登別市富岸町
単身向き 1R ■ガス暖房 ■ガス給湯 ■木造2階建 ■駐1台	利便良し 2LDK ■灯油暖房 ■ガス給湯 ■RC4階建 ■共3,000円 ■駐1台5,500円	内装リフォーム済 2LDK ■灯油暖房 ■ガス給湯 ■木造2階建 ■共2,000円 ■駐3,000円	日当たり良好 1DK ■オール電化 ■木造2階建 ■駐1台
3.3万円	6.1万円	5.5万円	4.5万円

登別市富岸町2丁目11番9
有限会社 邦商 ☎86-8300
 北海道知事免許 登録(11)第537号
<http://www.kunisho.co.jp> E-mail: info@kunisho.co.jp

おすすめ物件情報

中古住宅 登別市登別東町4丁目22-6
 3LDK
 リフォーム済(外壁・屋根塗装)
 クロス張替え・壁紙替え!床2部張替え!
 駐車2台可!サングラスつき!
 「コンビニ・スーパー」金融機関
 など徒歩圏内!

灯油暖房・灯油給湯・シャワートイレ
 シャンドレ・ユニットバス

第1種中高層住居専用地域、交通/登別バス停まで徒歩6分、
 土地/64.02坪、建物/25.29坪、築年月/1985年7月(築35年)
980万円 **950万円**
 木造2階建、
 駐車2台可
 取引態様/仲介

中古住宅 室蘭市高砂町1丁目15-1
 4LDK
 角地!風除け・サングラスつき!
 近くに公園!車庫に駐車1台可!
 「コンビニ・スーパー」郵便局!
 など徒歩圏内!

第2種中高層住居専用地域、交通/高砂1丁目バス停まで徒歩4分、
 土地/88.30坪、建物/38.80坪
 築年月/1972年6月(築49年)
1,000万円
 木造2階建
 駐車1台可、取引態様/仲介

中古住宅 登別市千歳町2丁目21-47
 4LDK
 2015年外壁・屋根塗装!コンビニ・郵便局
 保育所など徒歩圏内!
 プロパンガス・灯油ボイラー・灯油FF暖房・
 キッチンユニットバス・
 灯油ボイラー・灯油FF暖房!
 交換済!

第1種中高層住居専用地域、交通/東小学校前バス停まで徒歩6分、
 土地/69.99坪、建物/31.95坪、築年月/2001年3月(築20年)
 木造2階建、駐車2台可
1,480万円
 取引態様/仲介

中古住宅 室蘭市八丁平4丁目11-11
 4LDK
 南と東の角地!日当たり良好!
 リフォーム済!外壁・屋根塗り替え!
 「キッチン・浴室・洗面台・玄関ドア」など交換!
 駐車2台可!敷地約71坪!

ゆったりとした玄関ホール!風除けつき!
 収納充実!クロス・フローリング張替え!
 灯油ボイラー・シャワートイレ・システムキッチン

第1種低層住居専用地域、交通/八丁中央バス停まで徒歩7分、
 土地/71.10坪、建物/32.66坪、築年月/1979年10月(築41年)
 木造2階建、
1,280万円 **1,180万円**
 取引態様/仲介

求めるものを求める人に!
IEステーション 室蘭店
 日曜日も営業
 定休日:水曜 祝日
 AM10時~PM6時

有限会社 木村宅建サービス
 〒050-0074室蘭市中島町2丁目8-1
☎0143-41-1177

北海道知事免許登録(特)第810号
<https://www.kimutak.com>

携帯用 スマホ用

室蘭 中古住宅 2,380万円 4LDK
 室蘭市知利別町4丁目29-6
 人気の知利別町!
 広々とした4LDK!
 ■交/道南バス
 (天神町/徒歩3分)
 ■駐1台可
 ■土/32.47m(97.54坪)
 ■建/174.21m(52.69坪)
 ■構/木造2階建
 ■道/南東8m
 ■築/1999年2月
 ■取引形態/専任

★備考★
 人気の旭ヶ丘小学校区!
 収捌リビングで隔当り良好!内覧可!

室蘭 中古MS 1,440万円 3LDK
 室蘭市中島本町3-11-5
 リビオ中島
 シルフォートの6階!!
 ■交/道南バス
 (製鉄記念室蘭病院/徒歩6分)
 ■駐/有り
 ■7/7分有り
 ■建/80.74m(24.42坪)
 ■構/RC造6階(11階建)
 ■道/東6m
 ■築/2004年3月
 ■取引形態/専任

★備考★
 内装修繕が必要です。
 管理費等31,400円。

登別 中古住宅 490万円 5LDK
 登別市若草町5-9-12
 人気の若草町!
 陽当たり良好!
 ■交/道南バス
 (若草入口/徒歩5分)
 ■駐1台
 ■土/212.71m(64.34坪)
 ■建/105.99m(32.06坪)
 ■構/木造2階
 ■道/北西5.7m
 ■築/1974年10月
 ■取引形態/専任

★備考★
 道路からは平坦の土地です
 現状の敷地内駐車場は1台可能です

住宅用地 室蘭市高砂町1-1-6 500万円
 132.30㎡
 (40.02坪)
 坪単価 12.5万円
 ■用途地域/準住居
 ■建べい/60%
 ■容積/200%
 ■道路/南東11m
 ■現状/更地
 ■上下水道、電気
 ■取引形態/媒介

人気の高砂町に住宅用地
 間口約8.5m×奥行約15mの南東向きです!!

住宅用地 登別市梶別町6-20-24 380万円
 169.48㎡
 (51.26坪)
 坪単価 7.4万円
 ■用途地域/2種住居
 ■建べい/60%
 ■容積/200%
 ■道路/北東6m
 ■現状/更地
 ■取引形態/専任

小学校目の前!国道近く!

住宅用地 登別市中央町7-34-4 540万円
 301.00㎡
 (91.05坪)
 坪単価 5.9万円
 ■用途地域/1種中高
 ■建べい/60%
 ■容積/200%
 ■道路/東8m
 ■現状/更地
 ■取引形態/専任

梶別市街地徒歩圏内!
 小学校まで徒歩4分と便利な場所です!

家を売りたい 買いたい方は、お気軽にご相談ください!!
イースト住宅情報 TEL.0143-86-8177
 北海道知事 登録(13)第330号 登別市美園町1-8-2

建築条件付売地情報 取引態/売主

① 730万円 伊達市舟岡町 29番44 ◆パークヒルズ舟岡 角地 ◆宅地/216.56㎡ (65.5坪) ◆第1種中高層住居専用地域 ◆建べい率/60% ◆容積率/200% ◆道南バス「元舟岡」 徒歩3分	② 432万円 ~450万円 4区画 登別市桜木町 4番地7 ◆フォレストタウン桜木 ◆宅地/194.39㎡~198.53㎡ (58.8坪~60.5坪) ◆第1種中高層住居専用地域 ◆建べい率/60% ◆容積率/200% ◆道南バス「桜木町」 徒歩5分	③ 713万円 ~806万円 3区画 室蘭市高砂町5丁目 31-2,31-28,31-29 ◆宅地/205.24㎡~228.03㎡ (62.08坪~62.38坪) ◆第2種中高層住居専用地域 ◆建べい率/60% ◆容積率/200% ◆道南バス「工業大学前」 徒歩5分	④ 300万円 登別市鷺別町 3丁目9番22 ◆宅地/127.64㎡ (38.61坪) ◆第1種住居地域 ◆建べい率/60% ◆容積率/200% ◆鷺別小学校区 ◆道南バス「鷺別」 徒歩7分
--	---	---	--

建築条件付土地とは、当該取引は土地ですが、本土地に当社にて住宅等を建築することが条件になっています。
 一定期間内に当該条件が成就しなかった場合は契約は破棄されます。

エクステリアのご相談は **Lifit**
 あなたの生活にフィットする。

〓施工事例をぜひご覧ください! 〓
 リフィット 検索

登別市新生町4丁目23-7
TEL.0143-82-1800

●建築士事務所登録 北海道知事登録(国)第859号 ●宅地建物取引業 北海道知事 登録(4)第14号
 ●建築業許可/北海道知事許可(特-24)第2055号(建築工事業、土木工事業、とび・土工事業)

ES・LIMIT REAL ESTATE
中古住宅情報

オープンハウス開催 11/27日・28日 10:30~16:00

リフォーム済物件

伊達市 山下町178-178
 ■土地110.05㎡
 ■建物83.37㎡
 ■間取4SLDK
 ■木造2階建て
 ■第一種低層
 住居専用地域
 ■建べい率50%
 ■容積率80%

980万円

ES・LIMIT

免許番号/北海道知事(特)第1012号(公)北海道宅地建物取引業協会(公)北海道宅地建物取引業協会
 法人 エス・リミット 住0143-84-1150 登別市富岸町2丁目11番地9